

# DOVIT

Nel cuore  
dell'edificio connesso



# DOVIT, alle porte di un nuovo mondo

In un mondo in continuo mutamento, la **Smart Home** si propone, con la sua **semplicità**, come **futuro dell'abitare**.

Architetti, costruttori, "general contractor", installatori, ogni giorno abbiamo **l'ambizione di aiutarvi** a realizzare **programmi immobiliari** con una visione moderna e concreta della tecnologia. Una visione urbana, radicata nel suo tempo, ma sempre visionaria.

Sapendo che le **esigenze** dei clienti si **trasformano** costantemente, abbiamo sviluppato una soluzione **all-in-one**, intuitiva ed **evolutiva**, famosa per il suo comprovato know-how e per il suo design minimale ed essenziale; una tecnologia **multi-protocollo** su misura che **interconnette un gran numero di dispositivi** e lascia spazio ad un ambiente abitativo connesso alle emozioni e alla scoperta.

## Il nuovo comfort della casa, potenziato dalla tecnologia

Grazie ad un **server unico** e al suo **ecosistema di soluzioni**, la Smart Home Dovit diventa il cardine del vostro progetto. Riscaldamento, illuminazione, tapparelle, allarmi, videocitofono, con Dovit potete proporre un **concentrato d'innovazione** che è in grado di adattarsi ai desideri e alle preferenze tecnologiche dei vostri clienti, **senza limiti di marche o modelli**. E se questi ultimi si affidano alla domotica, voi potete contare su una **rete di partner specializzati** che vi offrono formazione e supporto continuo.

Guardiamo al futuro senza mai dimenticare il presente... e viceversa.

**Dovit, per una vita semplificata, per una vita vissuta al massimo.**

Nata nel 2016, Dovit è il risultato dell'incontro tra **Home Innovation**, specializzata in prodotti di integrazione e supervisione domotica e **Promobe**, uno dei leader europei nel mercato della promozione immobiliare.

**15**  
anni di ricerca  
e sviluppo

**6500**  
attrezzate  
fornite

**110**  
partner  
certificati



# Radicati nel presente Guardando al futuro

Unire il meglio dei due mondi, questo è il nostro impegno quotidiano. Il sistema cablato affidabile e sicuro e il wireless in costante evoluzione. Proporre una soluzione che sia efficace, ma allo stesso tempo flessibile da consentire l'integrazione di tutte le innovazioni connesse presenti e future. Vogliamo permettervi di prevedere i progetti di domani, già da oggi.

## La soluzione DOVIT, una sinergia tra l'uomo e i suoi spazi



### Integrata

Piccolo o grande che sia il progetto, **gestite contemporaneamente più sottosistemi e protocolli** in base al vostro budget.



### Evolutiva

**Siete già pronti a integrare le prossime innovazioni connesse** attraverso la piattaforma mondiale IFTTT.



### Vicina

La soluzione Dovit non sarebbe nulla senza le donne e gli uomini che ci permettono di diffondere la nostra visione. **La nostra grande rete di partner certificati** garantisce la corretta esecuzione delle vostre installazioni. Sono loro che vi accompagneranno in modo operativo nei vostri progetti.



### Sicura

**Oggetti connessi, Over-The-Air, IFTTT...** tutte queste nuove tecnologie offrono potenzialità infinite che necessitano di una base solida e di fondamenta stabili. Ecco perché la nostra soluzione si articola attorno ad un sistema cablato, più affidabile, più rapido e più sicuro.





# Con voi Per voi

**Costruttori, architetti, professionisti dell'edilizia,** sapete perché siamo il partner ideale per i vostri progetti? Perché conosciamo le vostre esigenze. Il vostro mestiere. Tutto qui.



## Vi accompagniamo passo dopo passo

Dalle prime riflessioni alla messa in funzione, siamo al vostro fianco per consentirvi di **dare vita a tutti i vostri progetti di abitazioni intelligenti e su misura.**

## Implementare in tutta semplicità

Durante l'installazione fisica del materiale e la configurazione del sistema, **le nostre soluzioni sono pensate per evitare ogni operazione complessa.** Un'installazione semplice e rapida, una programmazione intuitiva e accessibile.

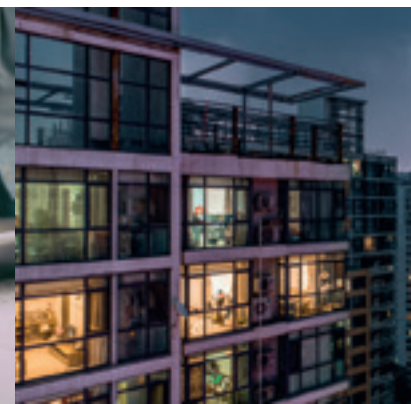
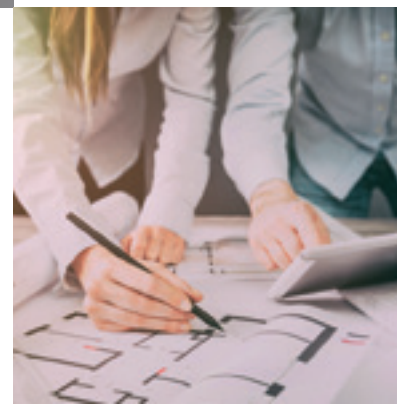


## Da un bene di qualità a un bene dal valore aggiunto

Vi aiutiamo a **stabilire un budget controllato e calcolato al millesimo.** Nella nostra valutazione vi permetteremo, anche, di stimare il costo di una casa intelligente rispetto al valore dell'immobile.

## L'essenziale? La soddisfazione dei VOSTRI clienti

Con Dovit l'abitazione può evolversi nel tempo e adattarsi in ogni momento all'attività della famiglia, alle sue abitudini e stile di vita. Realizzate così per i vostri clienti una soluzione senza limitazioni, in grado di offrire **risparmio, sicurezza e comfort**, pur mantenendone il carattere **semplice e divertente.**





# Il design by DOVIT: l'innovazione al servizio del comfort





**DOVIT**

# Possibilità infinite

Ecco una panoramica di tutte le tecnologie integrabili nella soluzione **DOVIT**.



VENTILAZIONE

CONTROLLO  
DEGLI ACCESSI

ILLUMINAZIONE

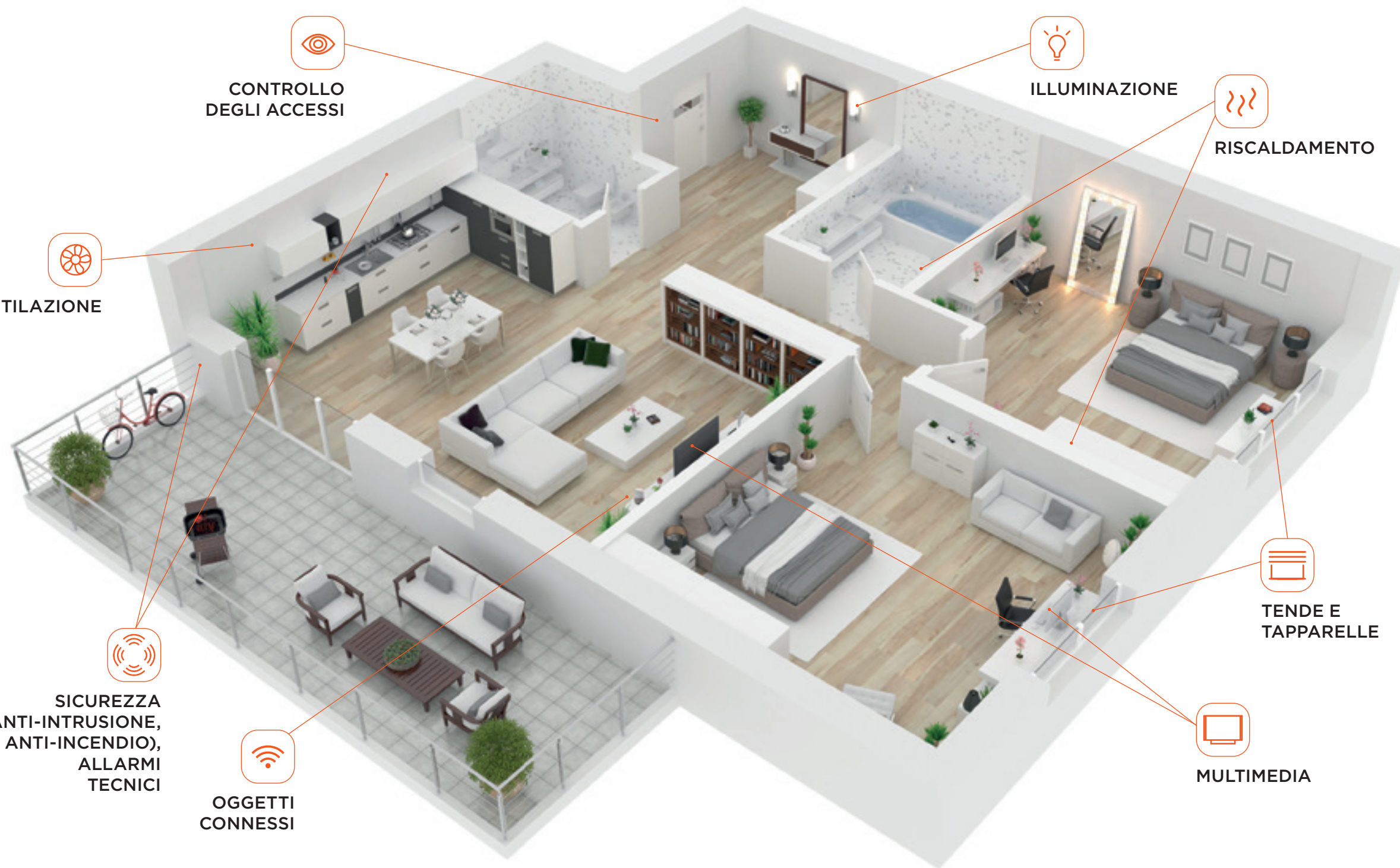
RISCALDAMENTO

TENDE E  
TAPPARELLE

MULTIMEDIA

SICUREZZA  
(ANTI-INTRUSIONE,  
ANTI-INCENDIO),  
ALLARMI  
TECNICI

OGGETTI  
CONNESSI





# Il vostro assistente "smart"

L'anello di  
congiunzione tra  
abitanti e abitazione



## Un'interfaccia user-friendly

L'applicazione intuitiva è in grado di gestire più utenti ed è, inoltre, totalmente personalizzabile mediante icone animate, foto degli ambienti e temi. Compatibile con cellulari, tablet, computer e persino Smart TV, **consente di gestire la vostra casa a distanza e vi invia notifiche personalizzate.**



## Una sola app per tutte le tecnologie

L'interfaccia consente di gestire tutta la tecnologia presente in un edificio, indipendentemente dalla marca o dai protocolli utilizzati.

**Il tutto nella massima sicurezza!**



## Ambienti personalizzati e programmabili

**Un comando, più azioni:**

ecco il principio di uno scenario, con Dovit è completamente personalizzabile dall'utente. L'applicazione, inoltre, offre una supervisione immediata e una programmazione dedicata a tutti i dispositivi connessi.



# Un'unica piattaforma per gestire tutti i comandi



## Gestione in tempo reale

Lo stato e le funzioni di tutte le tecnologie integrate sono aggiornati, memorizzati e inviati in tempo reale a un'interfaccia utente grafica unica (disponibile in applicazione nativa iOS o Android o su browser "Desktop").

## Accesso sicuro a distanza

Il sistema Dovit permette di attivare più funzioni di diversi sistemi con una sola azione o un solo evento, grazie agli strumenti per la creazione personalizzata di scenari, logiche di controllo, temporizzazioni, programmi orari, ecc. Per la sicurezza è possibile, ad esempio, creare uno scenario di simulazione di presenza e di dissuasione attivando, in caso d'intrusione, le funzioni di illuminazione, audio-video, motorizzazioni, ecc.

## Compatibilità multi-standard

Lo smart server d'integrazione Dovit consente a diverse tecnologie di dialogare tra loro in maniera intelligente. In questo modo il sistema è evolutivo senza vincoli di marca e garantisce connessioni rapide, affidabili e regolari.

## Creazione di logiche e scenari

Il sistema Dovit è in grado di offrire diverse funzioni con logiche e scenari personalizzati. Ai vostri clienti, ad esempio, potete garantire maggior risparmio e sicurezza grazie alla sinergia tra gli impianti di climatizzazione e le schermature solari o piani di simulazione di presenza e di dissuasione, ecc.



CLO  
CHE  
D'OR  
LUXEMBOURG

# DOVIT per "Cloche d'Or"



## Gasperich, Lussemburgo

Dovit ha lavorato in collaborazione con il promotore immobiliare lussemburghese Grossfeld per la fornitura ai 2.000 alloggi del quartiere Cloche d'Or.

Tutti gli appartamenti intelligenti sono connessi e danno vita ad un quartiere "smart". Insieme offriamo agli abitanti di questo nuovo quartiere appartamenti moderni che sposano: **comfort, sicurezza, innovazione e affidabilità.**

160.000 m<sup>2</sup>  
di superficie residenziale connessa e intelligente

2.000  
smart server d'integrazione installati

1.000  
alloggi realizzati e altri 1000  
in costruzione







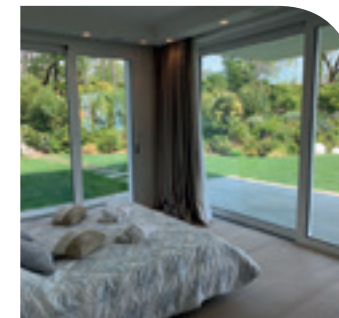
## DOVIT per il Palazzo Morosini Degli Spezieri



### Venezia, Italia

Dovit ha partecipato al rinnovo di questa residenza alberghiera di lusso. Importanti lavori di ristrutturazione hanno trasformato questo palazzo del **XV secolo** in una dimora che dispone ora di preziose tecnologie avanzate e che uniscono sapientemente **l'antico e il moderno**. Questo Palazzo è il perfetto equilibrio tra lo splendore originale del luogo storico e tutti i comfort di un'abitazione contemporanea. Tutti gli appartamenti e le zone comuni sono dotati di un **sistema di controllo attivo** per una gestione ottimizzata degli impianti (riscaldamento, illuminazione, rilevamento dei fumi, intrusione, controllo degli accessi, ecc.) e per fornire **servizi alla clientela**.

## DOVIT per il Residence HPA



### Lago di Garda, Italia

Abbiamo partecipato alla creazione di un residence composto da **36 appartamenti** tutti dotati di un **assistente "smart"** che permette di **gestire singolarmente il comfort di ogni appartamento** (tra cui impianti audio multi-room e multi-sorgente di alta qualità) **e la loro sicurezza** (impronta digitale, riconoscimento facciale, ecc.). Offre inoltre la possibilità di prenotare **tutti i servizi offerti dal residence**, come: ristorazione, sauna e spa, barbeque, pulizie, cuoco personale, ecc.





# Parola all'esperto

Il quartiere Cloche d'Or è oggi una nuova grande porta di accesso a Lussemburgo. È la vetrina del dinamismo del paese e del nostro know-how in termini di qualità edilizia.

**Offrire un contesto di vita moderno e tecnologicamente innovativo** è con questo obiettivo che abbiamo scelto di dotare tutti i nostri 2.000 alloggi con Smart Home Dovit.

Cercavamo innanzitutto un sistema dedicato alle nuove costruzioni, dall'installazione semplice e rapida **che conferisse un reale valore aggiunto ai nostri beni.**

La soluzione Dovit è la risposta ideale a questa nostra visione. Non avremmo mai immaginato **che fosse così facile integrare la "Smart Home" in tutti i nostri progetti**, senza stravolgere i nostri cantieri.



Michel Knepper,  
Direttore  
di Grossfeld PAP



Abdallah Abu Jahrur,  
Direttore Lavori  
di Promobe

Oggi **la domanda di sistemi domotici nei nuovi edifici è in forte aumento**, la sfida sta nel proporre il sistema più adatto in termini di connettività e automatismi. Lo smart server d'integrazione Dovit integra, in un solo punto, gli impianti di illuminazione, la gestione di tende e tapparelle, il riscaldamento, la ventilazione, la gestione degli accessi e la videocitofonia. Anche il sistema **anti-intrusione** è integrato nativamente, un punto di forza innegabile.

La struttura stessa del sistema, basata su una piattaforma ibrida e multi-standard, permette l'interconnessione e l'intercomunicazione di diverse tecnologie senza limiti di marca, cosa che per noi è molto importante quando si tratta di progetti di grandi dimensioni. Aggiungerei che le equipe di Dovit sono sempre state presenti, dalle prime fasi di studio fino alla consegna delle chiavi, garantendo un **"follow-up" quotidiano** e una **reattività** di prim'ordine.



Dominik Dippelhofer,  
Architetto associato  
di Schemel  
& Wirtz Architectes

Integrata già dalla fase di progettazione, la soluzione Dovit è una base tecnologica per **l'espressione di un'abitazione moderna, innovativa e ambiziosa.** Oggi è possibile progettare una **casa dinamica ed evolutiva** che offra ambienti personalizzati e programmabili, con un'azione specifica o in maniera programmata.

La gamma di prodotti Dovit, **dal design lineare e intramontabile**, si integra perfettamente nelle nostre realizzazioni ed è abbinabile a tutti gli stili di interni. L'apertura del sistema ad altre marche e tecnologie ci permette di soddisfare, senza problemi, le richieste più esigenti e personalizzate dei nostri clienti.

System integrator, coordinatore per tutti gli alloggi del quartiere Cloche d'Or. Il nostro intervento si è svolto in 4 fasi. Abbiamo, in un primo momento, seguito un programma di formazione personalizzato per poter essere autonomi nella successiva implementazione all'interno dei nostri cantieri. La seconda fase ha previsto la programmazione e realizzazione dei quadri elettrici. Nella terza fase abbiamo realizzato la messa in servizio. Infine, abbiamo offerto un programma di manutenzione per tutti i residenti.

**La flessibilità** nella gestione delle forniture dei prodotti, **l'assistenza tecnica e il supporto continuo** di Dovit, hanno reso il lavoro facile, piacevole e motivante; è la rappresentazione di una **partnership concreta** e di una stretta collaborazione con l'equipe Dovit.



Claudio Gomes,  
Responsabile di  
integrazione di Profabel





DOVIT

Ottobre 2019

© Dovit sa

Le fotografie e le immagini  
utilizzate in questa brochure  
sono riportate solo a titolo  
illustrativo e potrebbero non  
corrispondere ai prodotti e  
servizi finali proposti da Dovit.





**DOVIT**

Via Alessandro Volta n.26  
37026 Settimo di Pescantina, Verona  
Italy

Tel. +39 045 4858682  
[www.dovit.com](http://www.dovit.com)